

Stadtgemeinde Völkermarkt
Hauptplatz 1 9100 Völkermarkt
Tel: 04232 2571
E-Mail: voelkermarkt@ktn.gde.at



Völkermarkt, am 02. Feber 2026
Auskünfte: Christian Kostenko
Tel. Nr.: 04232/2571-35
E-Mail: c.kostenko@ktn.gde.at

Kundmachung

zum Flächenwidmungsplan Februar 2026
031-2/A/0278/2026 XII/1

Die Stadtgemeinde Völkermarkt beabsichtigt gemäß den Bestimmungen der §§ 34 und 38 ff Kärntner Raumordnungsgesetz 2021 – K-ROG, LGBl. Nr. 59/2021 zuletzt geändert LGBl. Nr. 17/2025, folgende Anregungen zur Änderung des Flächenwidmungsplanes in Betracht zu ziehen.

- Antrag Nr.:** 035a/2025
Gst. Nr.: 548/9, 548/10, 548/11 KG 76336 Tainach
Fläche: ca. 855 m² (Teilfläche)
Widmung von: Grünland – Lagerplatz
Widmung in: **Bauland – Dorfgebiet**
- Antrag Nr.:** 035b/2025
Gst. Nr.: 549/1 KG 76336 Tainach
Fläche: ca. 65 m² (Teilfläche)
Widmung von: Grünland – Land- und Forstwirtschaftsfläche
Widmung in: **Bauland – Dorfgebiet**
- Antrag Nr.:** 036a/2025
Gst. Nr.: 74 KG 76331 Ruhstatt
Fläche: ca. 200 m² (Teilfläche)
Widmung von: Grünland – Land- und Forstwirtschaftsfläche
Widmung in: **Bauland – Dorfgebiet**
- Antrag Nr.:** 036b/2025
Gst. Nr.: 77, 74, 76, 208/1 KG 76331 Ruhstatt
Fläche: ca. 2300 m² (Teilfläche)
Widmung von: Grünland – Land- und Forstwirtschaftsfläche
Widmung in: **Grünland – Garten**
- Antrag Nr.:** 038/2025
Gst. Nr.: 170/5, 170/2, KG 76311 Haimburg
Fläche: 255 m²
Widmung von: Grünland – Land- und Forstwirtschaftsfläche
Widmung in: **Grünland – Nebengebäude**
- Antrag Nr.:** 040a/2025
Gst. Nr.: 569/5 KG 76332 St. Jakob
Fläche: ca. 410 m² (Teilfläche)
Widmung von: Grünland – Land- und Forstwirtschaftsfläche
Widmung in: **Bauland – Dorfgebiet**

Antrag Nr.: 040b/2025
Gst. Nr.: 569/5 KG 76332 St. Jakob
Fläche: ca. 136 m² (Teilfläche)
Widmung von: Bauland – Dorfgebiet
Widmung in: **Grünland – Land- und Forstwirtschaftsfläche**

Antrag Nr.: 041a/2025
Gst. Nr.: 148, 143/1, 145, 140, 150/2, 146/1, 142 KG 76331 Ruhstatt
Fläche: 1.953 m² (Teilfläche)
Widmung von: Grünland – Land- und Forstwirtschaftsfläche
Widmung in: **Bauland – Dorfgebiet**

Antrag Nr.: 041b/2025
Gst. Nr.: 140, 144, .14/1, 148, 145 KG 76331 Ruhstatt
Fläche: ca. 3.973 m² (Teilfläche)
Widmung von: Grünland – Hofstelle
Widmung in: **Bauland – Dorfgebiet**

Antrag Nr.: 041c/2025
Gst. Nr.: 144, 145 KG 76331 Ruhstatt
Ca. Fläche: ca. 540. m² (Teilfläche)
Widmung von: Grünland – Hofstelle
Widmung in: **Grünland – Land- und Forstwirtschaftsfläche**

Antrag Nr.: 042/2025
Gst. Nr.: 320/1 KG 76311 Haimburg
Fläche: ca. 7.000 m² (Teilfläche)
Widmung von: Grünland – Land- und Forstwirtschaftsfläche
Widmung in: **Bauland – Gewerbegebiet**

Antrag Nr.: 043/2025
Gst. Nr.: 1513/3 KG 76334 St. Peter a. W.
Fläche: ca. 1.828 m² (Teilfläche)
Widmung von: Grünland – Land- und Forstwirtschaftsfläche
Widmung in: **Bauland – Dorfgebiet**

Antrag Nr.: 044/2025
Gst. Nr.: 362, 364, 1623 KG 76334 St. Peter a. W.
Fläche: 815 m² (Teilfläche)
Widmung von: Grünland – Land- und Forstwirtschaftsfläche
Widmung in: **Grünland – Hofstelle**

Antrag Nr.: 01/2026
Gst. Nr.: 1512 KG 76341 Wandelitzen
Fläche: ca. 3.520 m² (Teilfläche)
Widmung von: Grünland – Land- und Forstwirtschaftsfläche
Widmung in: **Grünland – Hofstelle**

Der Entwurf dieser Änderungen liegt in der Abteilung Bauwesen und Raumordnung der Stadtgemeinde Völkermarkt, 2. Stock, Zimmer Nr. 23, während des Parteienverkehrs (Montag bis Freitag von 08.00 Uhr bis 12.00 Uhr und Mittwoch von 13.00 Uhr bis 15.00 Uhr), vom

03. Februar 2026 bis 03. März 2026

zur Einsicht auf.

In die Entwürfe der Änderung des Flächenwidmungsplanes kann auch auf der Homepage der Stadtgemeinde Völkermarkt (www.voelkermarkt.gv.at) Einsicht genommen werden.

Es wird darauf hingewiesen, dass innerhalb der Auflagefrist jedermann der ein berechtigtes Interesse glaubhaft macht, schriftlich begründete Einwendungen gegen den Entwurf der Änderungen des Flächenwidmungsplanes einbringen kann.

Die während der Auflagefrist eingebrachten Einwendungen sind vom Gemeinderat bei der Behandlung über den Flächenwidmungsplan in Erwägung zu ziehen.

Der Bürgermeister:

Markus Lakounigg, MBA

Elektronisch kundgemacht am 02. Feber 2026.



GIS4YOU Web-App printing module
Ein Produkt der geo-line GmbH

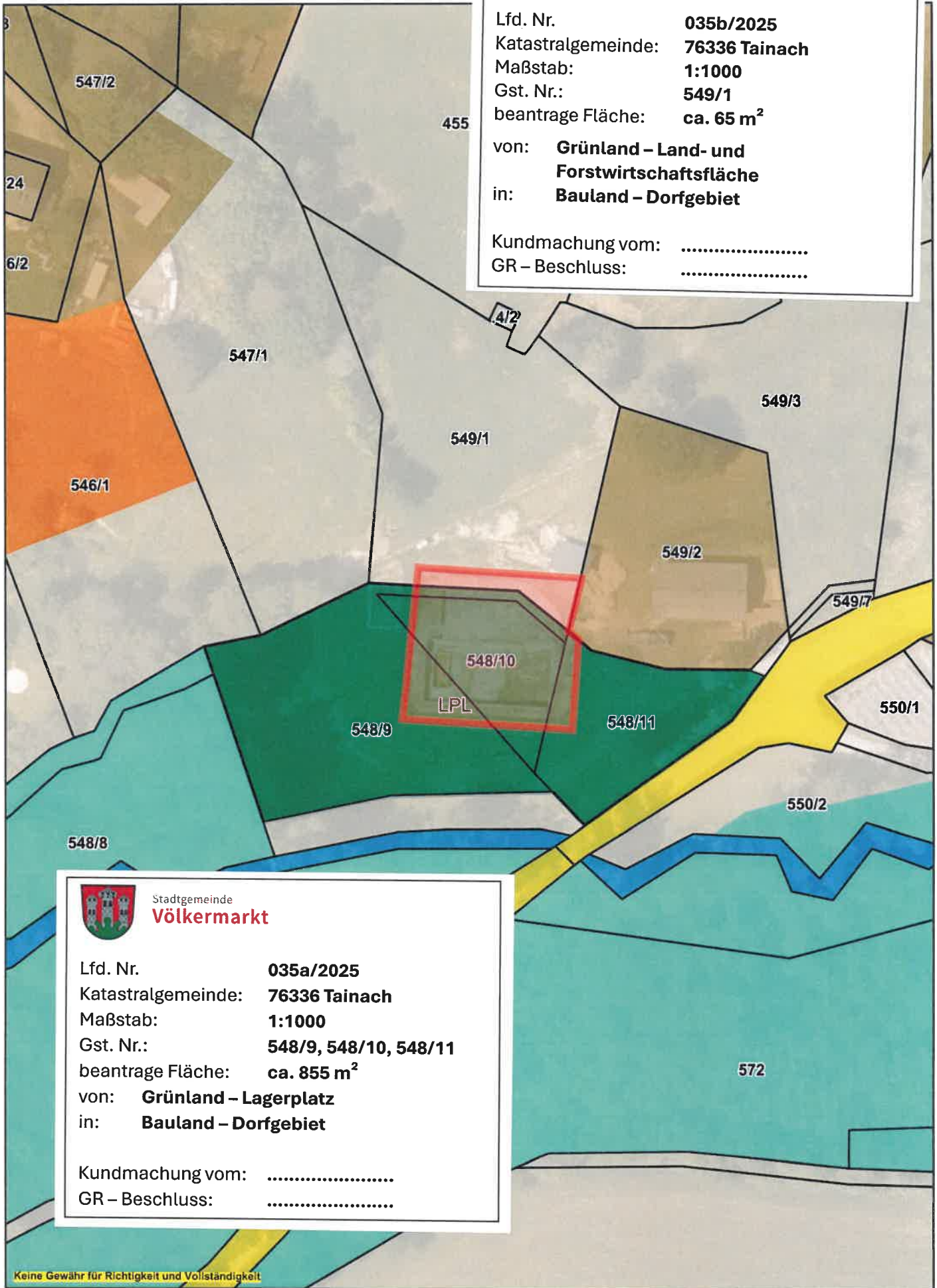
Druck am: 28.01.2026 um: 10:06 von: 20817.verwaltung1



Stadtgemeinde
Völkermarkt

Lfd. Nr. **035b/2025**
 Katastralgemeinde: **76336 Tainach**
 Maßstab: **1:1000**
 Gst. Nr.: **549/1**
 beantrage Fläche: **ca. 65 m²**
 von: **Grünland – Land- und Forstwirtschaftsfläche**
 in: **Bauland – Dorfgebiet**

Kundmachung vom:
 GR – Beschluss:



Stadtgemeinde
Völkermarkt

Lfd. Nr. **035a/2025**
 Katastralgemeinde: **76336 Tainach**
 Maßstab: **1:1000**
 Gst. Nr.: **548/9, 548/10, 548/11**
 beantrage Fläche: **ca. 855 m²**
 von: **Grünland – Lagerplatz**
 in: **Bauland – Dorfgebiet**

Kundmachung vom:
 GR – Beschluss:



GIS4YOU Web-App printing module
Ein Produkt der geo-line GmbH

Druck am: 06.11.2025 um: 14:20 von: 20817.verwaltung1



Stadtgemeinde
Völkermarkt

Lfd. Nr. **036a/2025**
Katastralgemeinde: **76331 Ruhstatt**
Maßstab: **1:1000**
Gst. Nr.: **74**
beantrage Fläche: **ca. 200 m²**

von: **Grünland – Land- und
Forstwirtschaftsfläche**
in: **Bauland – Dorfgebiet**

Kundmachung vom:
GR – Beschluss:

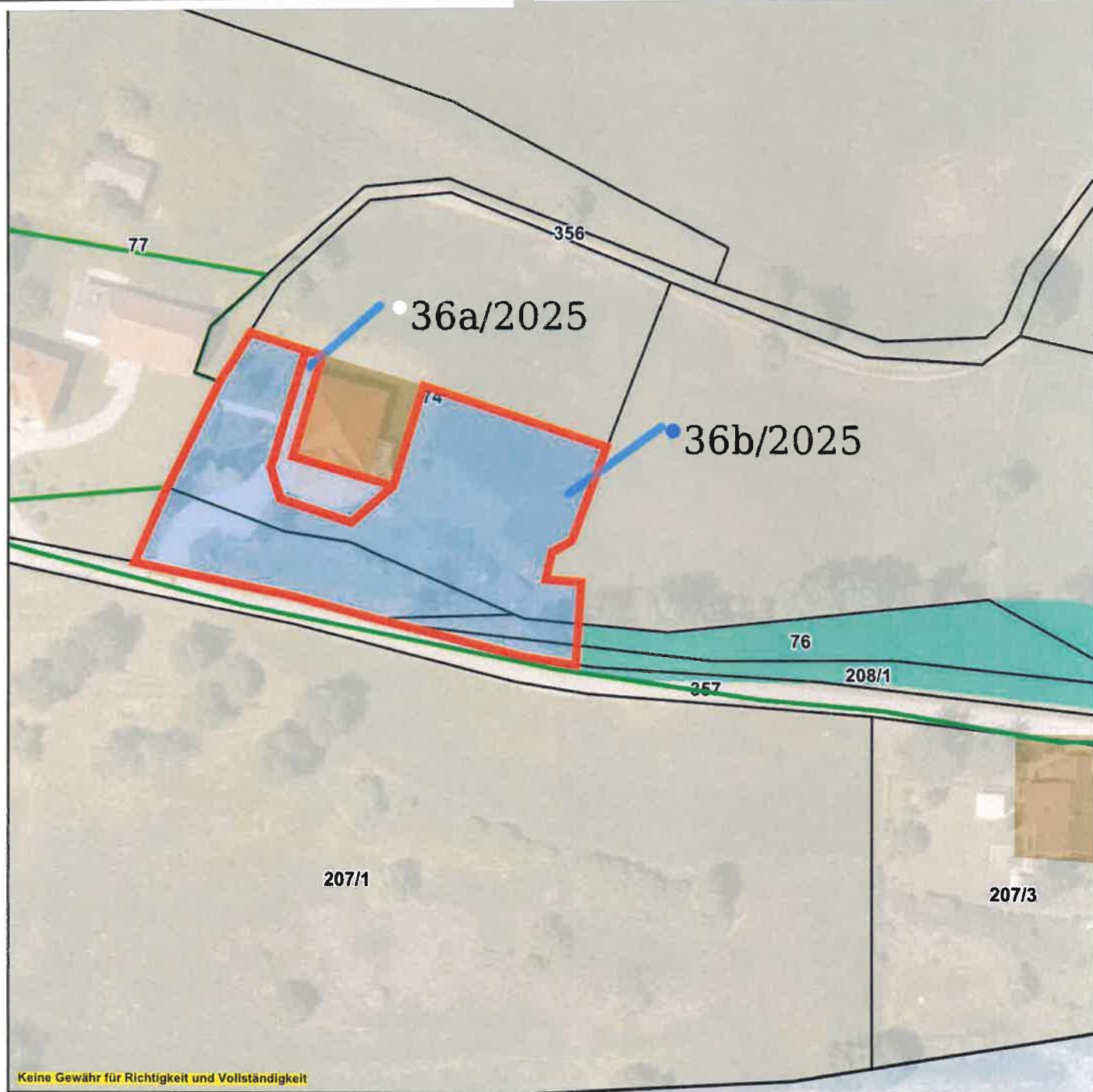


Stadtgemeinde
Völkermarkt

Lfd. Nr. **036b/2025**
Katastralgemeinde: **76331 Ruhstatt**
Maßstab: **1:1000**
Gst. Nr.: **74, 76, 77, 208/1**
beantrage Fläche: **ca. 2.300 m²**

von: **Grünland – Land- und
Forstwirtschaftsfläche**
in: **Grünland – Garten**

Kundmachung vom:
GR – Beschluss:



Widmungsanregung

LAND KÄRNTEN
KAGIS

Auflage
von: bis:

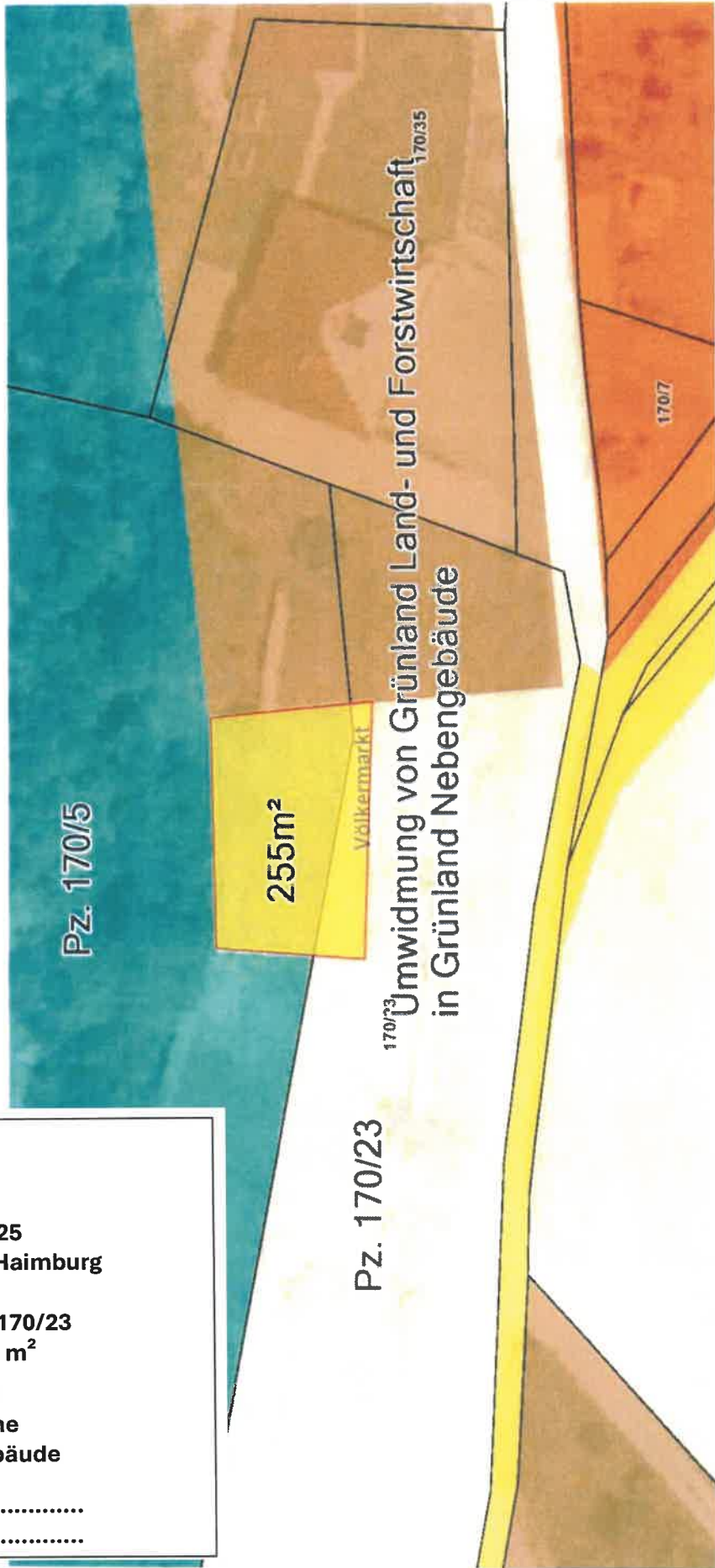
Gemeinderatsbeschluss vom:



Stadtgemeinde
Völkermarkt

Lfd. Nr. **038/2025**
Katastralgemeinde: **76311 Haimburg**
Maßstab: **1:500**
Gst. Nr.: **170/5, 170/23**
beantragte Fläche: **ca. 255 m²**
von: **Grünland – Land- und
Forstwirtschaftsfläche**
in: **Grünland – Nebengebäude**

Kundmachung vom:
GR – Beschluss:



Planausgabe:

10.06.2025

DKM-Stand: 10.2022

von: Napetschnig

Maßstab: 1:500



Druck am: 28.01.2026 um: 10:21 von: 20817.verwaltung1



Stadtgemeinde
Völkermarkt

Lfd. Nr. **040a/2025**
Katastralgemeinde: **76332 St. Jakob**
Maßstab: **1:1000**
Gst. Nr.: **569/5**
beantrage Fläche: **ca. 410 m²**

von: **Grünland – Land- und
Forstwirtschaftsfläche**
in: **Bauland – Dorfgebiet**

Kundmachung vom:
GR – Beschluss:

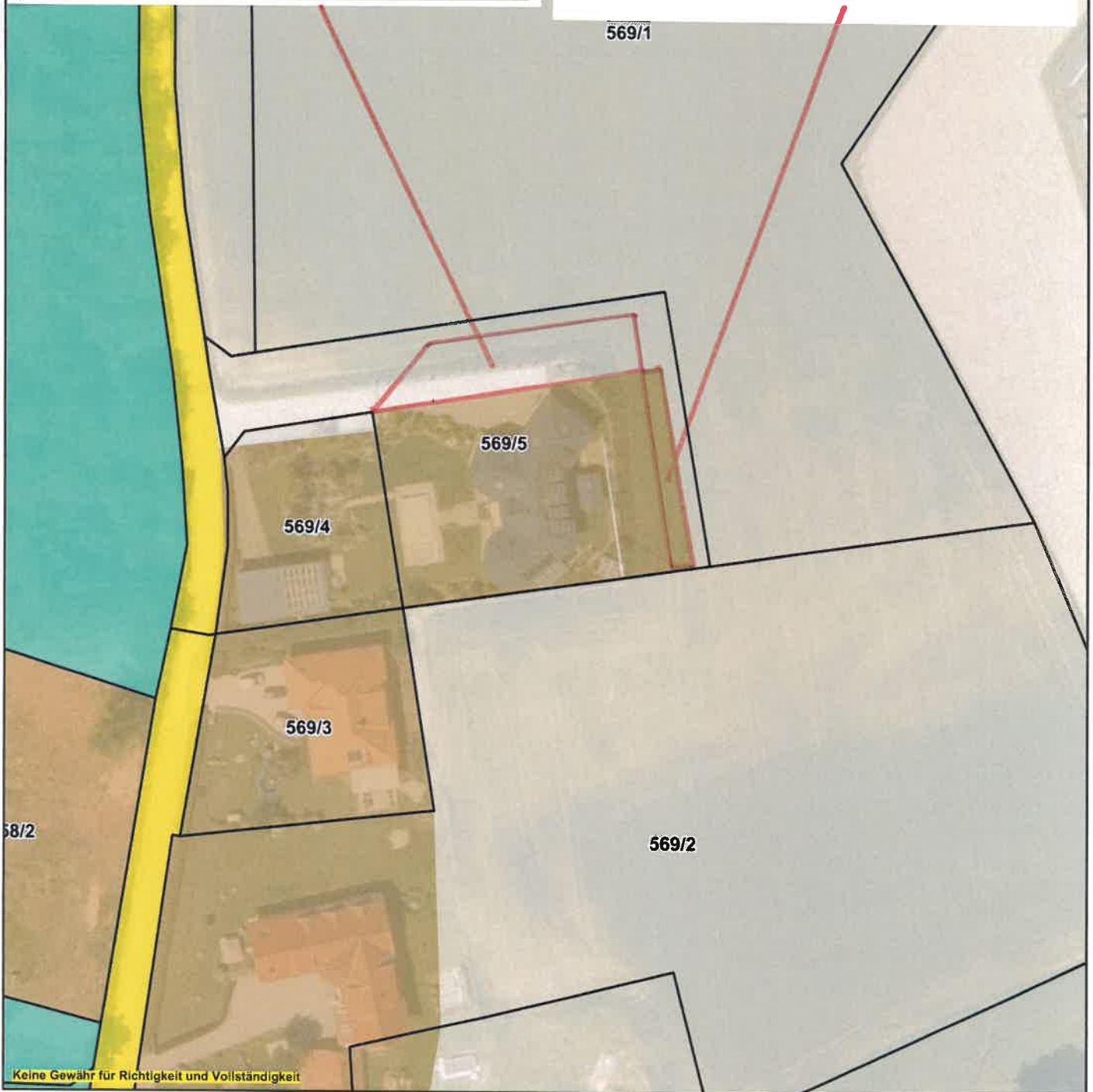


Stadtgemeinde
Völkermarkt

Lfd. Nr. **040b/2025**
Katastralgemeinde: **76332 St. Jakob**
Maßstab: **1:1000**
Gst. Nr.: **569/5**
beantrage Fläche: **ca. 136 m²**

von: **Bauland – Dorfgebiet**
in: **Grünland – Land- und
Forstwirtschaftsfläche**

Kundmachung vom:
GR – Beschluss:





Stadtgemeinde Völkermarkt

GIS4YOU Web-App printing module
Ein Produkt der geo-line GmbH



Stadtgemeinde
Völkermarkt

Lfd. Nr. **041a/2025**
Katastralgemeinde: **76331 Ruhstatt**
Maßstab: **1:1000**
Gst. Nr.: **140,142,143/1,145,146/1,148, 150/2**
beantragte Fläche: **ca. 1.953 m²**

von: **Grünland – Land- und Forstwirtschaftsfläche**
in: **Bauland – Dorfgebiet**

Kundmachung vom:
GR – Beschluss:

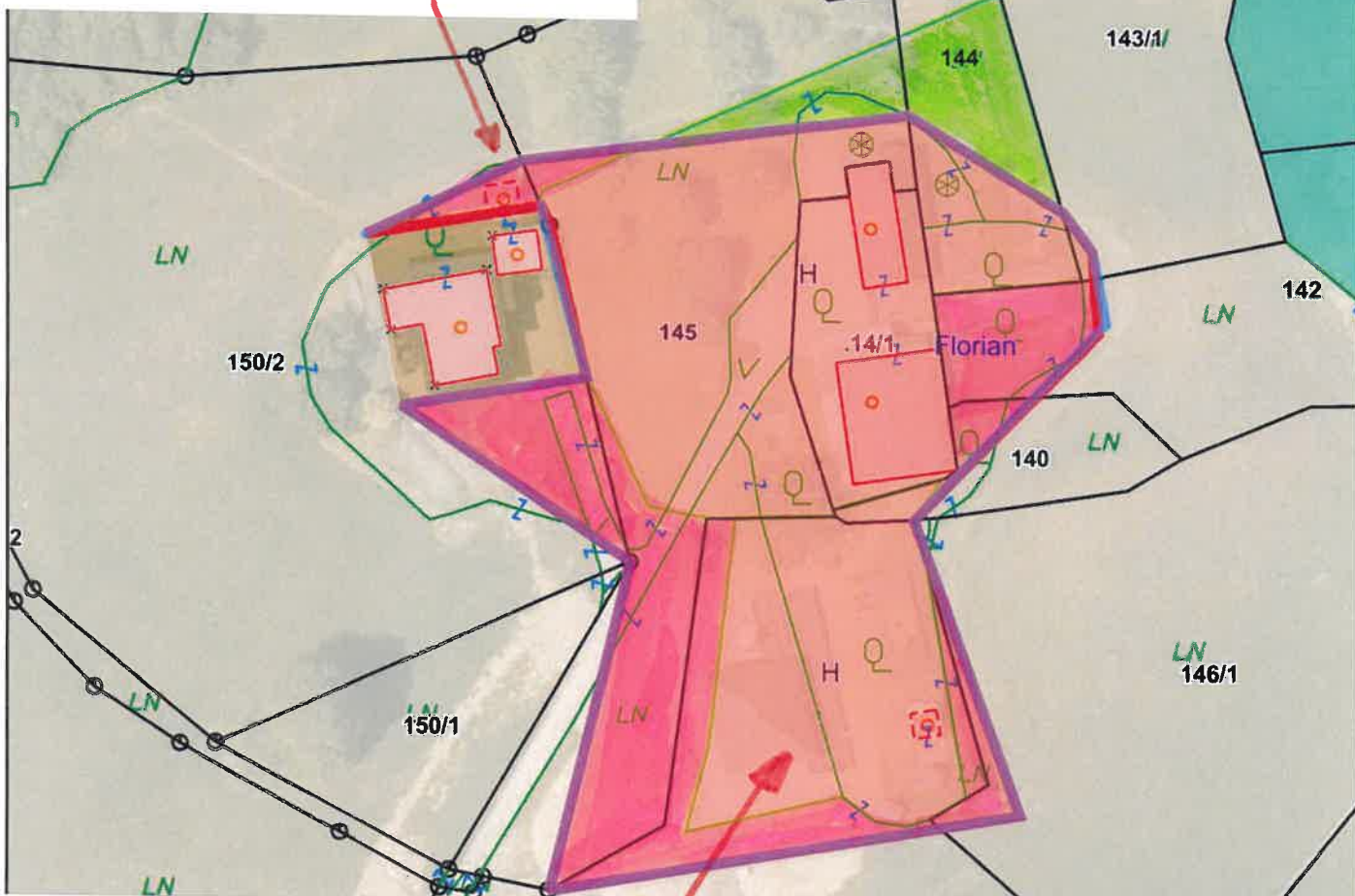


Stadtgemeinde
Völkermarkt

Lfd. Nr. **041c/2025**
Katastralgemeinde: **76331 Ruhstatt**
Maßstab: **1:1000**
Gst. Nr.: **144,145**
beantragte Fläche: **ca. 540 m²**

von: **Grünland – Hofstelle eines land- und forstwirtschaftlichen Betriebes**
in: **Grünland – Land- und Forstwirtschaftsfläche**

Kundmachung vom:
GR – Beschluss:



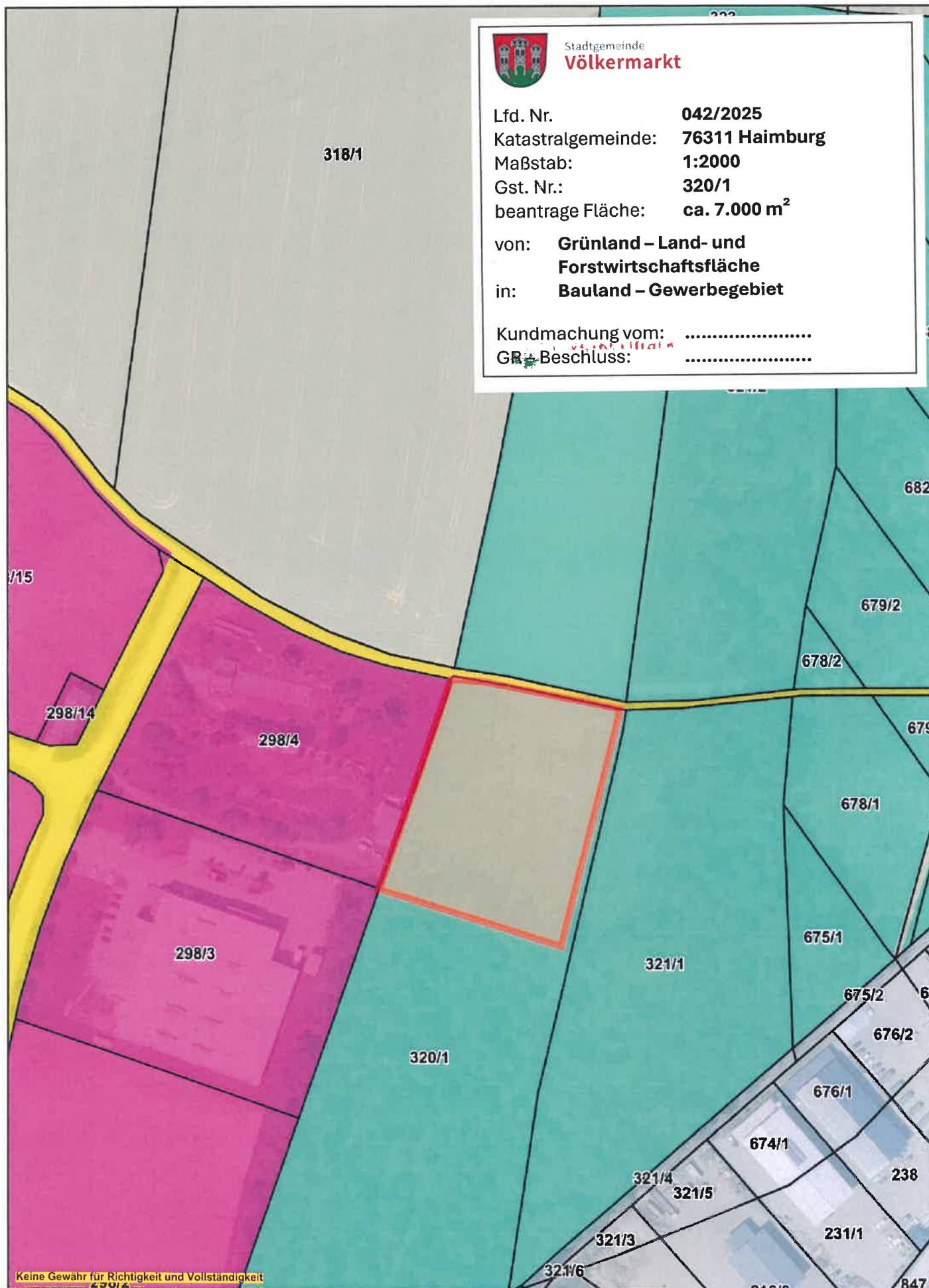
Stadtgemeinde
Völkermarkt

Lfd. Nr. **41b/2025**
Katastralgemeinde: **76331 Ruhstatt**
Maßstab: **1:1000**
Gst. Nr.: **.14/1,140,144,145,148**
beantragte Fläche: **ca. 3.973 m²**

von: **Grünland – Hofstelle eines land- und forstwirtschaftlichen Betriebes**
in: **Bauland – Dorfgebiet**

Kundmachung vom:
GR – Beschluss:





 Stadtgemeinde
Völkermarkt

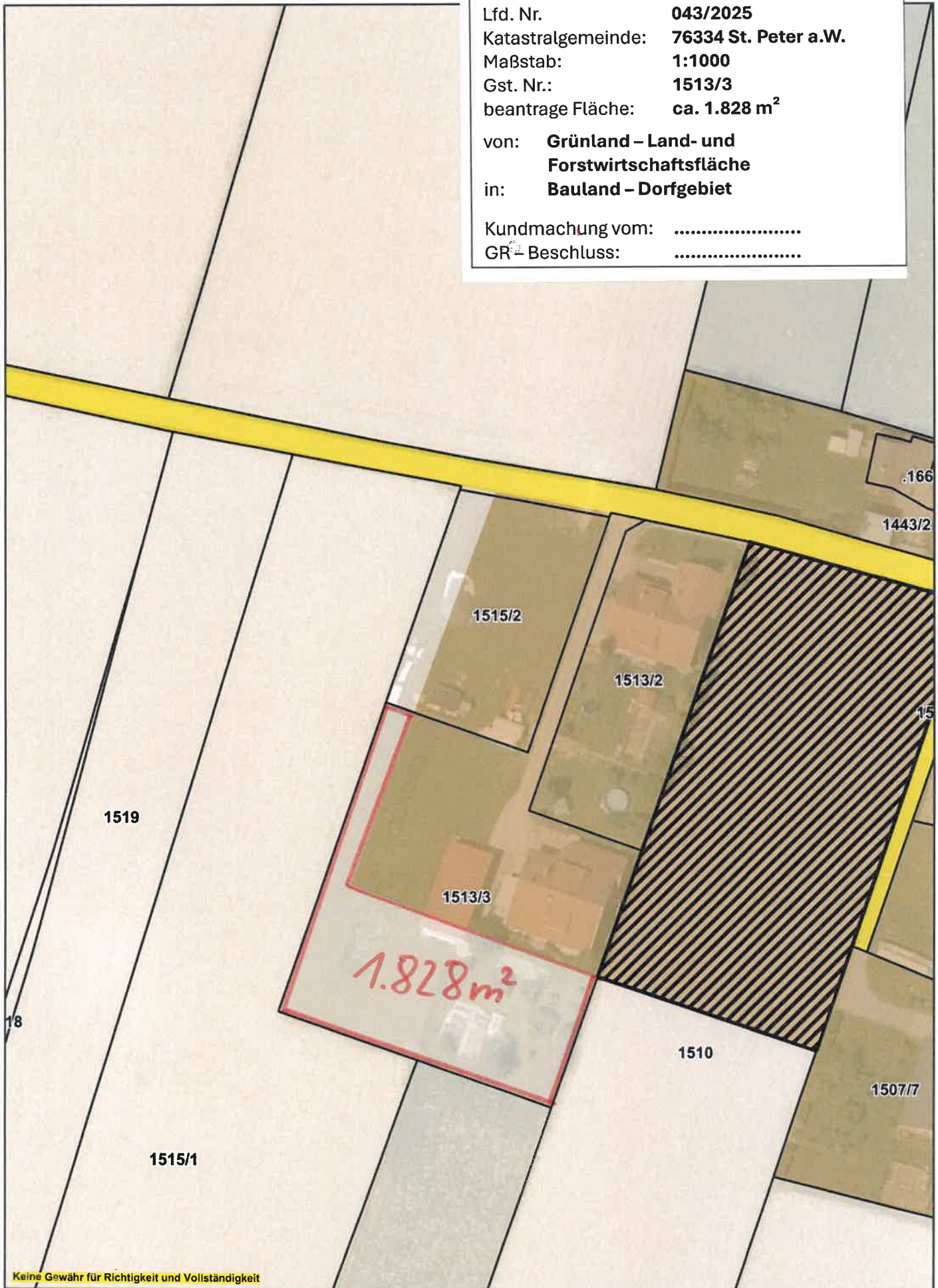
Lfd. Nr. **042/2025**
Katastralgemeinde: **76311 Haimburg**
Maßstab: **1:2000**
Gst. Nr.: **320/1**
beantrage Fläche: **ca. 7.000 m²**

von: **Grünland – Land- und Forstwirtschaftsfläche**
in: **Bauland – Gewerbegebiet**

Kundmachung vom:
GR-Beschluss: *von der 1. Sitzung*



Lfd. Nr. **043/2025**
Katastralgemeinde: **76334 St. Peter a.W.**
Maßstab: **1:1000**
Gst. Nr.: **1513/3**
beantragte Fläche: **ca. 1.828 m²**
von: **Grünland – Land- und
Forstwirtschaftsfläche**
in: **Bauland – Dorfgebiet**
Kundmachung vom:
GR-Beschluss:

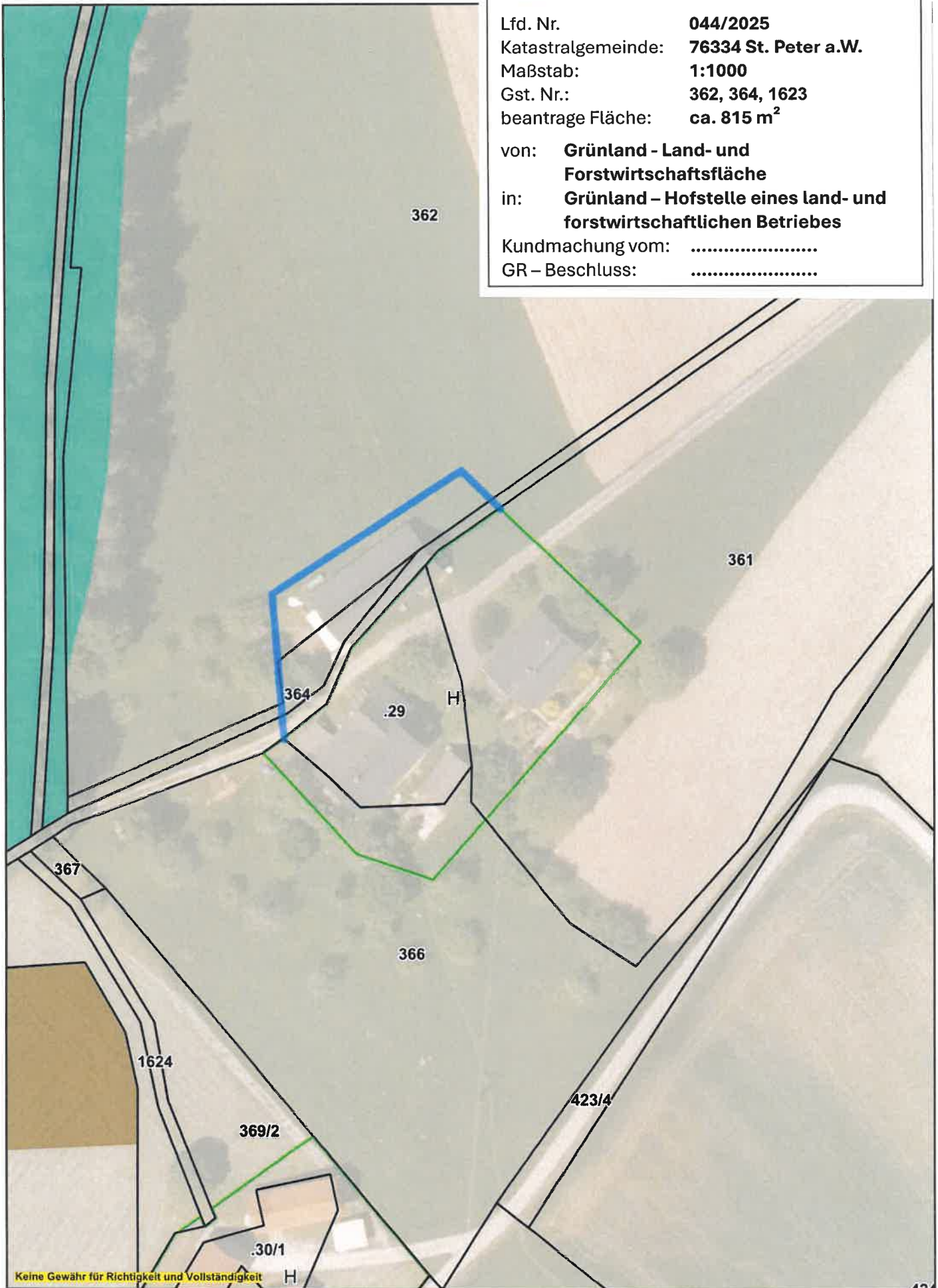




Lfd. Nr. **044/2025**
 Katastralgemeinde: **76334 St. Peter a.W.**
 Maßstab: **1:1000**
 Gst. Nr.: **362, 364, 1623**
 beantrage Fläche: **ca. 815 m²**

von: **Grünland - Land- und
Forstwirtschaftsfläche**
 in: **Grünland – Hofstelle eines land- und
forstwirtschaftlichen Betriebes**

Kundmachung vom:
 GR – Beschluss:





Stadtgemeinde
Völkermarkt

Lfd. Nr. **001/2026**
Katastralgemeinde: **76341 Wandelitzen**
Maßstab: **1:1000**
Gst. Nr.: **1512**
beantragte Fläche: **ca. 3.520 m²**

von: **Grünland - Land- und
Forstwirtschaftsfläche**
in: **Grünland – Hofstelle eines land- und
forstwirtschaftlichen Betriebes**

Kundmachung vom:
GR – Beschluss:

