



Marktgemeinde Grafenstein

Bezirk Klagenfurt-Land

A-9131 Grafenstein, ÖR-Valentin-Deutschmann-Platz 1

VERORDNUNG

des Gemeinderates der Marktgemeinde Grafenstein, vom 26.06.2025, Zahl:004-1/2/2025, genehmigt mit Bescheid der Landesregierung, vom 1.10.2025, Zahl: 15-RO-41-46989/2025-10, mit der der Flächenwidmungsplan geändert wird.

Gemäß § 13 in Verbindung mit § 34 des Kärntner Raumordnungsgesetzes 2021 – K-ROG 2021 wird verordnet:

§ 1

(1) Der Flächenwidmungsplan der Marktgemeinde Grafenstein wird wie folgt geändert:

7a/2024 Umwidmung von Teilflächen der Grundstücke Nr. 192, 193/2, 350/2, 474/14, 474/15 und 474/20, alle KG 72163 Saager im Gesamtausmaß von ca. 18.012 m² von bisher „**Grünland – Fischzuchtanlage**“ in „**Grünland – Photovoltaikanlage**“

7b/2024 Umwidmung einer Teilfläche des Grundstückes Nr. 224/4, KG 72163 Saager im Ausmaß von ca. 21.988 m² von bisher „**Grünland- Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland**“ in „**Grünland – Photovoltaikanlage**“

(2) Die planliche Darstellung in der Anlage bildet einen integrierenden Bestandteil dieser Verordnung.

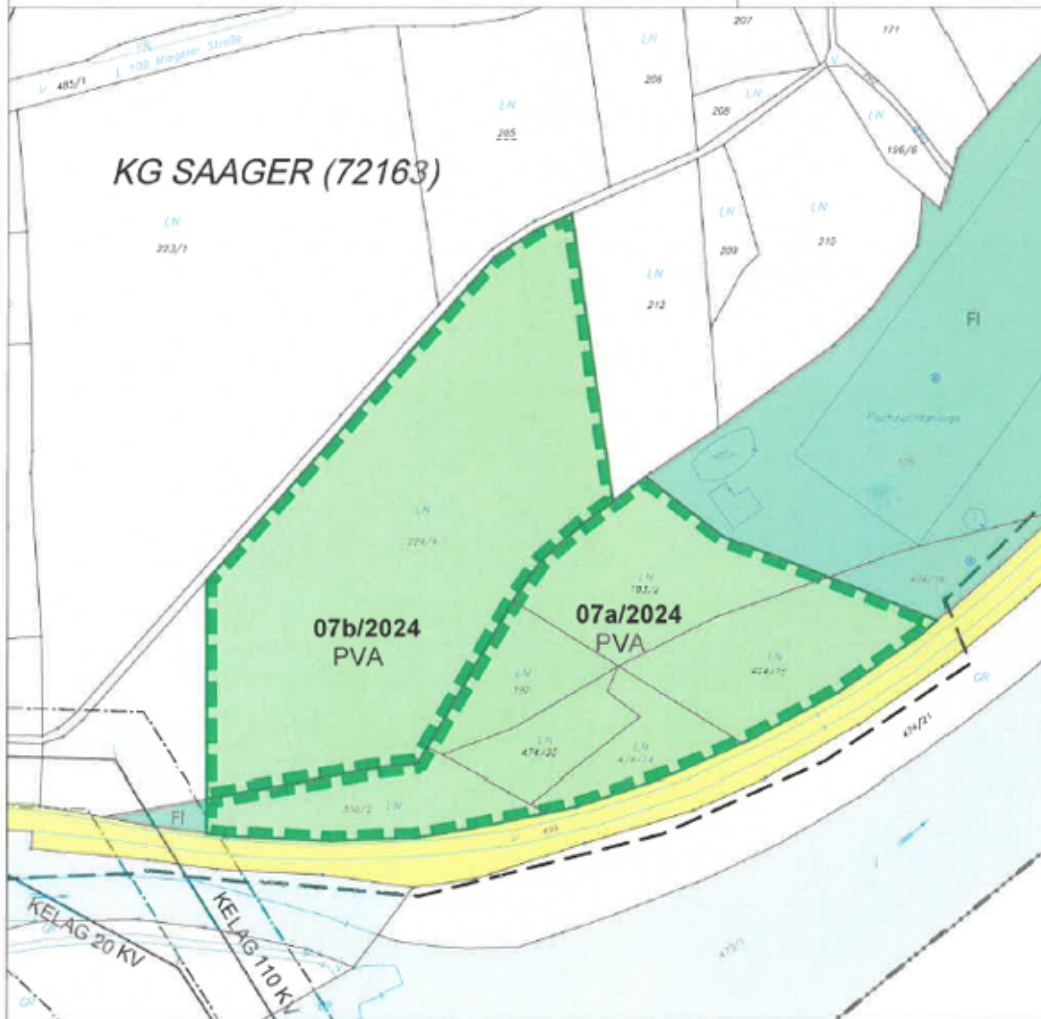
§ 2

Diese Verordnung tritt mit Ablauf des Tages der Kundmachung im elektronischen Amtsblatt in Kraft.

Der Bürgermeister:
ÖR. Mag. Stefan Deutschmann

MARKTGEMEINDE GRAFENSTEIN
Lageplan ad 07a-b/E3/2024

0 25 50 75 100 m
M 1 : 2 500



ÄNDERUNG FLÄCHENWIDMUNGSPLAN 07a/2024



**Von Grünland - Fischzuchtanlage
in Grünland - Photovoltaikanlage**

KG Saager 72163; Flächenausmaß lt. DKM

Kundmachung: Gst 192 (2.124 m²), 193/2 (4.753 m²), 350/2 zT. (3.069 m²), 474/14 (1.844 m²), 474/15 (4.458 m²), 474/20 (1.764 m²)
im Gesamtausmaß von 18.012 m²

Beschluss: