



MARKTGEMEINDE GRAFENSTEIN

Bezirk Klagenfurt
9131 Grafenstein, ÖR-Valentin-Deutschmann-Platz 1
Tel: 04225/2220, Fax: 04225/2220-20
e-mail: grafenstein@ktn.gde.at

Verordnung

des Gemeinderates der Marktgemeinde Grafenstein vom 9. Dezember 2021, AZ:004-1/06/2021-9, genehmigt durch das Amt der Kärntner Landesregierung vom 05. Juli 2022, Zahl: 03-Ro-41-1/4-2022, mit der der Flächenwidmungsplan geändert wird

Gemäß § 13 in Verbindung mit §§ 34, 38 und 39 des Kärntner Raumordnungsgesetzes 2021 – K-ROG 2021, LGBl. Nr. 59/2021, wird verordnet:

§ 1

Umwidmungen

(1) Der Flächenwidmungsplan der Marktgemeinde Grafenstein vom 14.12.2017, genehmigt durch das Amt der Kärntner Landesregierung vom 8.3.2018, wird wie folgt geändert:

- 1/2021** Umwidmung einer Teilfläche des Grundstückes Nr. 705, KG Wölfnitz, im Ausmaß von ca. 350m² von derzeit „Grünland – Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche. Ödland in Bauland – Dorfgebiet“ (Anlage 1)
- 5/2021** Umwidmung von Teilflächen der Grundstücke Nr. 59, 60, 56 und 53/2 (Neu: Nr. 57/6), KG Wölfnitz im Gesamtausmaß von ca. 753m² von derzeit „Grünland – für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland“ in „Bauland – Dorfgebiet“ (Anlage 2)

(2) Die dieser Verordnung angeschlossenen Anlagen 1-2 bilden einen integrierenden Bestandteil dieser Verordnung.


§ 2

Inkrafttreten

Diese Verordnung tritt mit Ablauf des Tages der Kundmachung im elektronisch geführten Amtsblatt der Marktgemeinde in Kraft.

Der Bürgermeister:

Mag. Stefan Deutschmann e.h.

	Unterzeichner	Marktgemeinde Grafenstein
	Datum/Zeit-UTC	2022-08-03T13:04:52+02:00
	Aussteller-Zertifikat	a-sign-corporate-07
	Serial-Nr.	883761956
Hinweis	Dieses Dokument wurde amtssigniert. Auch ein Ausdruck dieses Dokuments hat gemäß § 20 E- Government-Gesetz die Beweiskraft einer öffentlichen Urkunde.	
Prüfinformation	Dieses Dokument wurde amtssigniert. Informationen zur Prüfung der elektronischen Signatur und des Ausdrucks finden Sie unter http://www.marktgemeindegrafenstein.gv.at/amtssignatur	

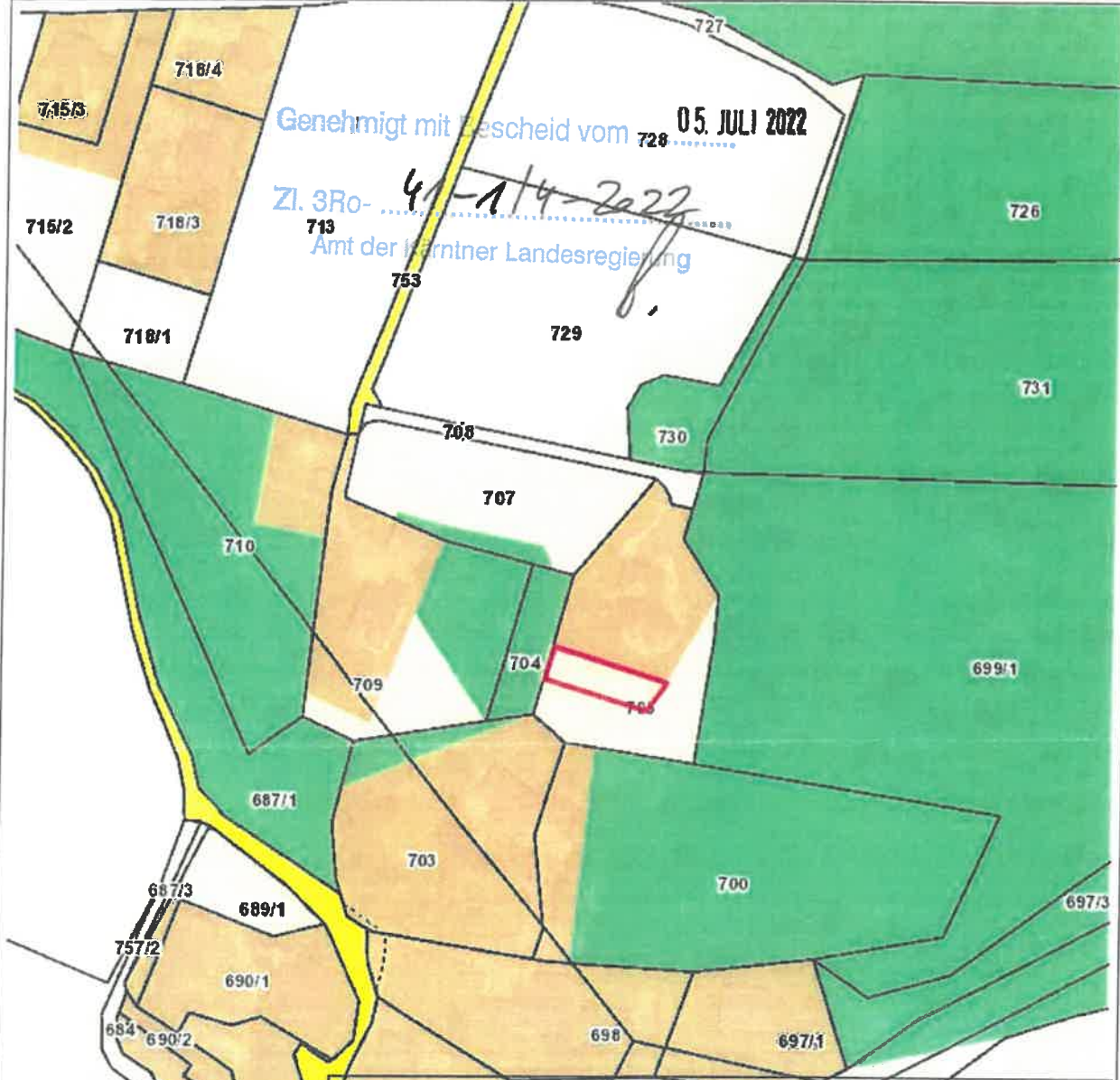
Flora

Anlage 1

LAND KÄRNTEN
KAGIS

Erstellt am: 25.05.2021 von:

Maßstab: 1:2000



LAGEPLAN

lfd. Nr. der Kundmachung, Begutachtung und Gemeinderatsbeschluss



Gemeinde Grafenstern
 Katastralgemeinde 72200 Wolfnitz
 Grundstück Nr. 705

Maßstab 1:2000
 Kundgemacht am - bis 03.09.2021 - 08.10.2021
 Zahl 031-5/1/2021
 beantragte/beschlossene Fläche in m² 350/350
 Gemeinderatsbeschluss vom 09.12.2021
 Zahl 004-1/6/2021



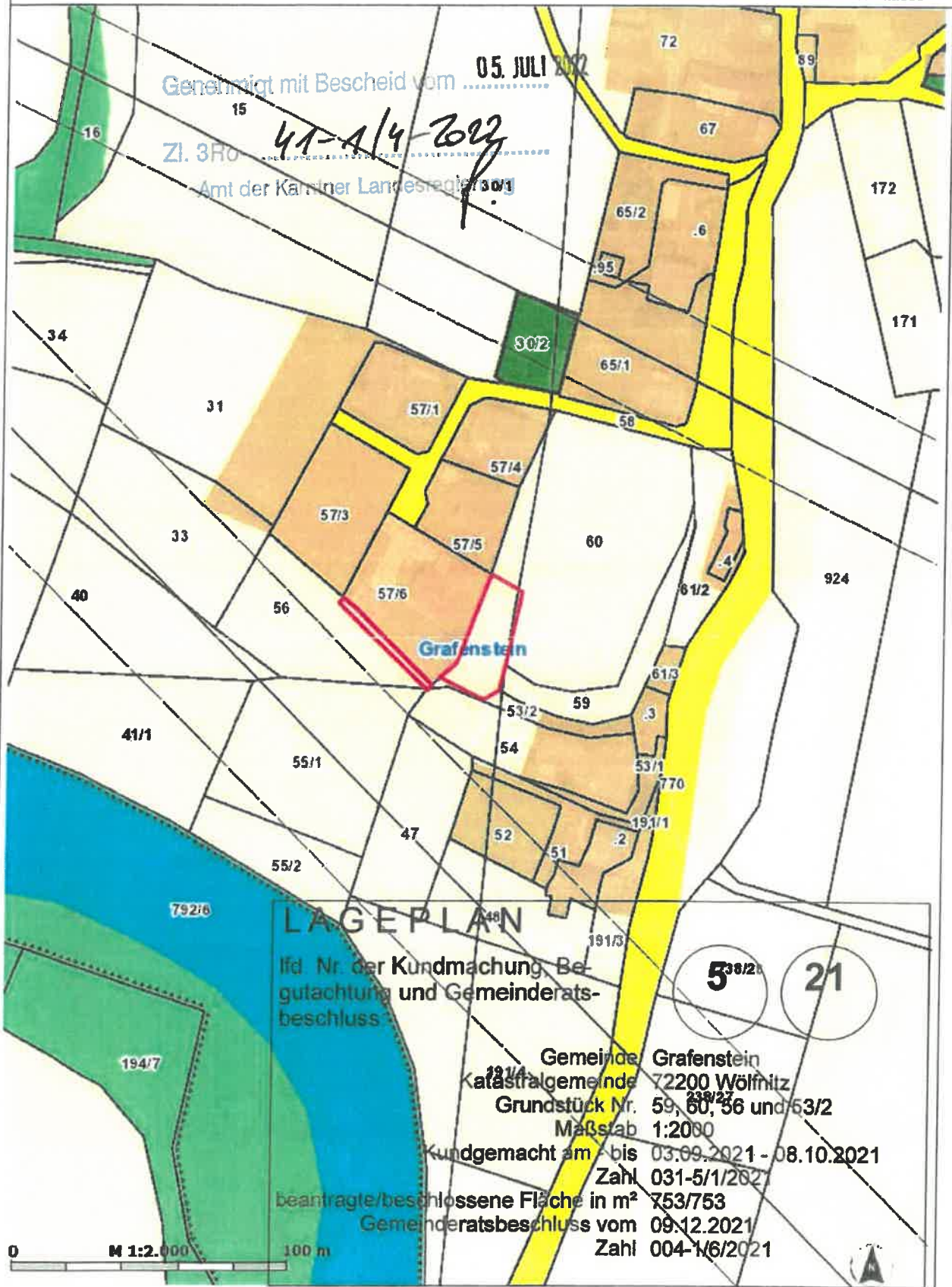
Anlage 2

Raumordnung

LAND KÄRNTEN
KAGIS

Erstellt am: 17.02.2022 von:

Maßstab: 1:2000



Genehmigt mit Bescheid vom **05. JULI 2022**
 Zi. 380
 Amt der Kärntner Landesregierung


41-1/4-2022

LAGERPLAN

lfd. Nr. der Kundmachung, Be-
 gutachtung und Gemeinderats-
 beschluss

Gemeinde **Grafenstein**
 Katastralgemeinde **72200 Wölfnitz**
 Grundstück Nr. **59, 60, 56 und 53/2**
 Maßstab **1:2000**
 Kundgemacht am - bis **03.09.2021 - 08.10.2021**
 Zahl **031-5/1/2021**
 beantragte/beschlossene Fläche in m² **753/753**
 Gemeinderatsbeschluss vom **09.12.2021**
 Zahl **004-1/6/2021**

538/2 **21**

	Unterzeichner	serialNumber=562465240223, givenName=Ing. Mag. rer.so Andreas Tischler, SN=Tischler, CN=Andreas Tischler, C=AT
	Datum	2022-08-03T13:00:52+02:00
	Prüfinformation	http://www.signaturpruefung.gv.at